

绿洲园区办公楼工位调整项目招标公告

(招标编号: ZBW-XH-2021-0009)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本绿洲园区办公楼工位调整项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金已落实,招标人为上海核工程研究设计研究院有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 绿洲园区办公楼工位调整项目位于上海漕河泾经济技术开发区科技绿洲园区内(闵行区田林路 888 弄 2 号楼)。该建筑地上共 4 层,呈“S 型”总建筑面积为 16023.34 平方米。

范围: 本招标项目划分为 2 个标段,本次招标为其中的:

(001) 绿洲园区办公楼复原及零星维修; (002) 绿洲园区办公楼中央空调系统改造;

三、投标人资格要求

(001 绿洲园区办公楼复原及零星维修)的投标人资格能力要求 (1) 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的、有能力为本项目提供产品及服务的法人或其他组织;

(2) 投标人必须具备有履行合同所必须的财务、技术和生产、施工能力,并能按招标文件的要求供货\交付物,可承诺和履行招标文件的各项规定;

(3) 具备有效的安全生产许可证;

(4) * 具有住建部建筑装饰装修工程专业承包一级资质及建筑装饰设计乙级及以上资质或具有建筑工程总承包施工总承包二级及以上资质和建筑装饰设计乙级及以上资质;

(5) 拟派项目经理具备建筑机电工程二级含以上建造师执业资格且具备工程师职称须在投标单位注册),从事建筑工程施工在投标单位工作 3 年或以上;

(6) 具有良好的银行资信和商业信誉,未被列入全国法院失信被执行人名单;

(7) 近 5 年内投标人应无重大安全责任事故以国务院令第 493 号规定事故划分标准为准)记录;

(8) 近 3 年内投标人应无因违法或重大违约行为在与产品质量相关或供货履约能力相关的诉讼或仲裁中被判承担法律责任,在集团范围内的招投标活动期间应无违反招标文件规定的



投标纪律、骗取中标行为；

(9) 近 5 年内投标人应无因假冒其他品牌或者商标、侵犯专利权、遭到行政或者刑事处罚或者承担民事责任的情况；

(10) 本次招标不接受联合体投标；

(11) 未领购招标文件不得参与投标。；

(002 绿洲园区办公楼中央空调系统改造)的投标人资格能力要求 (1) 投标人必须是在中华人民共和国境内依法注册的、有能力为本项目提供产品及服务的法人或其他组织；

(2) 投标人必须具备有履行合同所必须的财务、技术和生产、施工能力，并能按招标文件的要求供货\交付物，可承诺和履行招标文件的各项规定；

(3) 具备有效的安全生产许可证；

(4) * 具有建筑机电安装专业承包三级及以上资质；

(5) 拟派项目经理具备建筑机电工程二级含以上建造师执业资格且具备工程师职称须在投标单位注册)，从事建筑工程施工在投标单位工作 3 年或以上；

(6) 具有良好的银行资信和商业信誉，未被列入全国法院失信被执行人名单；

(7) 近 5 年内投标人应无重大安全责任事故(以国务院令第 493 号规定事故划分标准为准)记录；

(8) 近 3 年内投标人应无因违法或重大违约行为在与产品质量相关或供货履约能力相关的诉讼或仲裁中被判承担法律责任，在集团范围内的招投标活动期间应无违反招标文件规定的投标纪律、骗取中标行为；

(9) 近 5 年内投标人应无因假冒其他品牌或者商标、侵犯专利权、遭到行政或者刑事处罚，或者承担民事责任的情况；

(10) 本次招标不接受联合体投标；

(11) 未领购招标文件不得参与投标。；

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2021 年 08 月 27 日 09 时 00 分到 2021 年 08 月 31 日 18 时 00 分

获取方式 (1) 购买招标文件 在中国电力设备信息网 (www.cpeinet.com.cn) 进行以下操作：1. 网员登录→2. 搜索公告→3. 查看公告详细内容→4. 选择参与标段，在线填写《购买文件申请表》→5. 支付招标文件费用。详见网站的帮助中心\网上操作说明\有关投标\购买文件。(2) 支付方式：银联在线支付。(3) 获取招标文件 购买招标文件款项在线支付成

功后，登录网员专区，在“文件购买订单”处，选择“已购文件”找到需要下载的招标项目点击“文件下载”。详见网站的帮助中心\网上操作说明\有关投标\下载文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年09月16日09时00分

递交方式：上海市闵行区田林路888弄2号楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年09月16日09时00分

开标地点：上海市闵行区田林路888弄2号楼

七、其他

本公告在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）和中国电力设备信息网（www.cpeinet.com.cn）上公开发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为法律与企管部。

九、联系方式

招标人：上海核工程研究设计研究院有限公司

地址：上海市闵行区田林路888弄2号楼

联系人：程骏

电话：18930178665

电子邮件：chengjun@snerdi.com.cn

招标代理机构：

地址：

联系人：

电话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

