

项目物业及食堂服务采购公开招标

(招标编号: SNE-CD-G3Y-0055)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本项目物业及食堂服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 0 万元,招标人为上海核工程研究设计院有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 各项目现场物业及食堂服务采购,包括三门、海阳、荣成、陆丰、廉江、白龙 6 个项目。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)项目物业及食堂服务;

三、投标人资格要求

(001 项目物业及食堂服务)的投标人资格能力要求: (1) 在中华人民共和国境内合法经营,符合国家相关规定,有资格和能力完成本次招标相关服务的法人或其他组织,具有能从事该项目的经营范围(提供营业执照)。

(2) 注册资本不少于人民币 500 万元。

(3) 物业服务企业最新信用等级被评为 A 级企业(提供证书)。

(4) 投标人提供近三年的审计报告、财务报表。

(5) 投标人提供银行开具的资信证明材料。

(6) 以承诺函形式保证工作不得转包,应由投标人自身的服务力量(管理人员、服务人员等)进行服务。

(7) 企业近 5 年承担的核电及相近行业或工程类企业物业服务项目业绩表(须附中标通知书或合同复印件)。

(8) 投标人提供近 3 年(2018—2020 年)内不存在因违法或重大违约行为在任何诉讼或仲裁中被判承担法律责任的记录。

(9) 本次招标不接受联合体投标。

(10) 投标人不得存在下列情形之一:

- a) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- b) 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加本次投标的；
- c) 被责令停业的；
- d) 被暂停或取消投标资格的；
- e) 财产被接管或冻结的。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2020 年 09 月 25 日 09 时 00 分到 2020 年 09 月 29 日 17 时 00 分

获取方式 凡有意向的潜在投标人，请于报名截止日前，将公司名称、项目名称发送至

招标人邮箱 gujf@snerdi.com.cn，获取报名方式。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020 年 11 月 03 日 09 时 00 分

递交方式：上海市闵行区田林路 888 弄 2 号楼 115 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020 年 11 月 03 日 09 时 00 分

开标地点：上海市闵行区田林路 888 弄 2 号楼 115 会议室

七、其他

本项目招标文件售价：每套 1000 元，一经售出，无论投标人是否投标，费用概不退还。

招标文件的购买费用需通过银行转账至以下账户，并需备注招标项目。

账户名称：上海核工程研究设计院有限公司

开户行：上海浦东发展银行吴中支行

账号：0764994291861076

（注：不接受个人转账和汇款）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为法律与企管部。

九、联系方式

招 标 人：上海核工程研究设计院有限公司

地 址：上海市闵行区田林路 888 弄 2 号楼

联 系 人：顾江锋

电 话：18601728820

电子邮件：gujf@snerdi.com.cn



招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

